

MOZIONE DEL PD APPROVATA IN COMMISSIONE COMUNALE

«Frazionare le case popolari troppo grandi»

Il consigliere Pugliese: «La legge regionale non è più adeguata, bisogna riscrivere le regole»

*Secondo i dati di Casa spa
crescono gli inquilini
che vivono soli,
mentre gli under 35
diminuiscono
repentinamente*

Snellire le procedure per la riutilizzazione degli alloggi Erp, introducendo dove possibile, il frazionamento degli alloggi. È quanto chiesto in una mozione, presentata ieri da Andrea Pugliese, consigliere del Pd, e approvata dalla commissione urbanistica del Comune con l'astensione del Pdl. In pratica, i democratici per risolvere la carenza di alloggi a Firenze stanno pensando di frazionare le abitazioni popolari più grandi dove risiedono o due persone, per garantire una maggiore possibilità di alloggio. Stando ai dati di Casa spa, le donne rappresentano circa il 54% delle presenze; l'età media è intorno ai 50 anni; un abitante su 4 ha più di 65 anni ed è aumentata l'uscita dei residenti entro i 35 anni, dovuta probabilmente all'abbandono dell'alloggio da parte dei figli. «È una situazione che rende spesso inutilizzati o sottoutilizzati parte degli alloggi e che, vista la carenza di case, non può più essere tollerata - ha spiegato Pugliese -. Al momento la normativa regionale 96/96 prevede la sostituzione negli alloggi sotto-utilizzati ma la procedura è lunga, complessa e spesso crea problemi di tipo sociale. Insomma, è di difficile applicazione». La mozione chiede che si intervenga nell'ambito della revisione della Legge Regionale 96/96 introducendo la possibilità di frazionare le unità abitative. «Ovviamente mi riferisco alle abitazioni più vecchie, con una metratura ormai superiore alle reali esigenze - ha concluso Pugliese - in questo caso, invece di chiedere ad un residente di andarsene si potrebbe pensare ad un frazionamento dell'immobile che consentirebbe di ricavare una nuova abitazione e permetterebbe all'inquilino di rimanere nel suo contesto sociale». La mozione, che ha visto l'astensione del Pdl, sarà presto portata in consiglio comunale.

[MaBas]

