

Palazzo Vecchio. Approvata in commissione la mozione del consigliere Pugliese: le famiglie sono cambiate

Emergenza casa, l'idea del Pd: «Frazioniamo i vecchi alloggi»

■ Alloggi frazionati per dare risposte al problema della casa. La proposta è del consigliere del Pd di Palazzo Vecchio Andrea Pugliese, che chiede, come prima cosa, di snellire le procedure per la riutilizzazione degli alloggi.

LA RICHIESTA È CONTENUTA in una mozione, presentata ieri dallo stesso Pugliese e approvata dalla commissione urbanistica del Comune (Il Pdl si è astenuto). «Il problema della carenza di alloggi a Firenze è serio. - ha sottolineato l'esponente del centrosinistra - Ad aggravare la situazione adesso ci sono gli effetti della crisi economica e una naturale evoluzione dei nuclei familiari, per lo più composti da un massimo di 3 individui». È sufficiente scorrere i dati relativi all'utenza dell'Erp, ricavati da Casa spa, per accorgersi come, negli ultimi anni, la situazione sociale sia radicalmente mutata. Oggi le donne rappresentano circa il 54% dell'utenza, l'età media è intorno ai 50 anni e più di un abitante su quattro è over 65. I giovani escono invece prima, un fenomeno questo dovuto probabilmente all'abbandono dell'alloggio da parte dei figli. Ecco perché secondo Pugliese «parte degli alloggi spesso sono inutilizzati o sottoutilizzati». Secondo il Sunia questi ultimi sono 4.400 contro appena 1500 sovraffollati. Una situazione che «vista la carenza di case non può più essere tollerata». L'atto, in sostanza, chiede che si intervenga nell'ambito della revisione della Legge Regionale 96/96 introducendo la possibilità di frazionare le unità. «Ovviamente - ha concluso Pugliese - mi riferisco alle abitazioni più vecchie, con una metratura ormai superiore alle reali esigenze». Il presidente del Sunia, Si-

mone Porzio dice che quella di Pugliese «è una buona idea». «I vecchi alloggi costruiti tra fine anni '60 e inizio anni'80, specie all'Isolotto, sono anche di 80-85 metri quadri - sottolinea - In molti casi, quando gli alloggi si liberano, si potrebbero creare due appartamenti da uno e dare così una risposta concreta ai nuovi gruppi familiari». ■



○ Il Sunia: «È un buon progetto». In città oltre quattromila appartamenti sottoutilizzati
Il testo

■ La mozione presentata dal consigliere del Pd Andrea Pugliese chiede che venga verificata la possibilità di introdurre fin da subito la possibilità del frazionamento da parte del Comune. Per Porzio (Sunia) «Palazzo Vecchio potrebbe intervenire in particolare sugli edifici più vecchi».

